

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Videsätra

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2019 och 2048.
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter åt medlemmarna för nyttjande utan begränsning i tiden.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1985-09-16. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1988-11-03 och nuvarande stadgar registrerades 2019-11-27 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Österåkers kommun.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Kjell Olov Rosquist	Ordförande
Caroline Christina Björling	Ledamot
Pia-Lena Jacobsson	Ledamot
Roger Nordsköld	Ledamot
Carin Marika Öhman	Ledamot

Sara Maria Kekkonen	Suppleant
Kia Maria Malmberg	Suppleant

Vid kommande ordinarie föreningsstämma löper mandatperioden ut för följande personer:

Pia-Lena Jacobsson, Sara Maria Kekkonen, Kia Maria Malmberg och Kjell Olov Rosquist.

Styrelsen har under året avhållit 10 protokollförda sammanträden.

Revisor

Catrin Moberg	Ordinarie Extern	KPMG
---------------	------------------	------

Valberedning

Rosanna Bexarve
Tina Erixell

Samman kallande

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-05-08.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Tråsättra 2:52	1986	Österåkers kommun

Fullvärdesförsäkring finns via Gjensidige.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via frånluftsvärmepump.

Byggnadsår och ytor

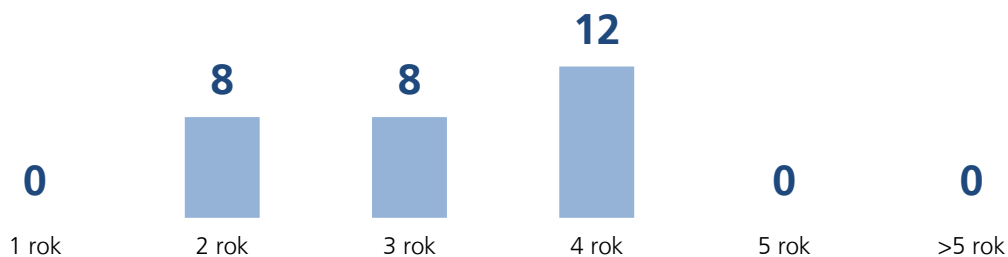
Fastigheten bebyggdes 1986 - 1987 och består av 4 småhus.
Värdeåret är 1987.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 2 298 m², varav 2 298 m² utgör boyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 28 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

Föreningsgården

Kommentar

gemensamhetslokal och
övernattningslokal

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2019 och sträcker sig fram till 2048.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Fasadmålning	2023 - 2025	
Två städdagar	2022	Rensat röjt skurat och gjort snyggt i hela området
Underhåll av fönsterbågar, kittning och målning	2020 - 2021	
Energideklaration	2020	Nästa deklARATION 2030
Ny underhållsplan	2019	Ändras vid behov
Föreningslokalen har målats om invändigt	2019	
Byte av staket vid parkeringsplatserna	2019	
Kontroll av takpapp	2019	
Målning av gavlar på Föreningshuset	2018	
Reparation av takläckage	2018	
Vattenskador	2018	
Ny sittbänk till lekplatsen	2018	
Besprutning av takpannor	2018	Besprutning av takpannor
Ny rutschkana	2018	
Gjort om föreningslokal	2017	Övernattning för medlemmars gäster, 4 sovplatser
Skada på soprum efter bil	2017	Planken på väggen utbytt
Tak som ska underhållas	2017	
Alla imkanaler sotade	2017	
Byte av dörrar på soprum	2017 - 2018	
Övervakningskameror	2017	Attrapper monterade vid parkering
Full service på alla värmepumpar	2017	Med utbytt ventiler
Gjorda genomgång/underhåll av tak	2016 - 2017	
Planerat underhåll	År	Kommentar
Träpanel kvartersgård	2023	
Vindstrappor	2023	Byts löpande vid behov
Mellanväggar baksida	2023	Byts löpande vid behov
Nya värmepumpar	2023	Byts löpande vid behov
Träpanel bostadshus	2023	Byts löpande vid behov
Träpanel förråd	2023	
Takbyte	2025	
Ventilationssystem	2025	OVK

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

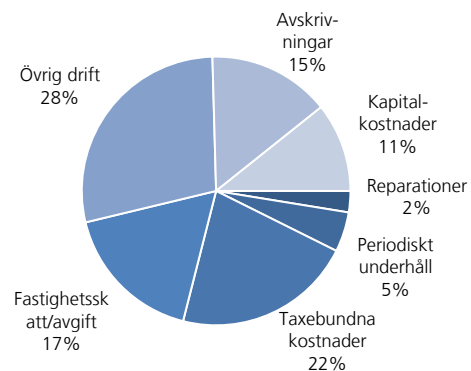
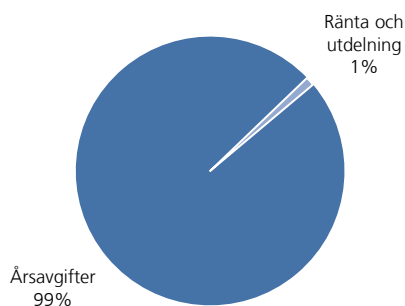
Avtal	Leverantör
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB

Föreningens ekonomi

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2022	2021
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	3 488 444	3 358 047
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	1 746 428	1 737 552
Finansiella intäkter	18 813	8 072
Minskning kortfristiga fordringar	0	39 600
Ökning av kortfristiga skulder	36 680	0
	1 801 921	1 785 224
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 071 506	1 147 519
Finansiella kostnader	153 688	159 379
Ökning av materiella anläggningstillgångar	39 750	0
Ökning av kortfristiga fordringar	32 289	0
Minskning av långfristiga skulder	107 656	288 158
Minskning av kortfristiga skulder	0	59 771
	1 404 889	1 654 827
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	3 885 475	3 488 444
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	397 031	130 397

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

För småhus är den kommunala avgiften 8 874 kronor per småhusenhet, dock högst 0,75 % av fastighetens taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Byte av 2 st fasader.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 28 st
Överlåtelse under året: 3 st
Beviljade andrahandsuthyrningar: 2 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 34
Tillkommande medlemmar: 7
Avgående medlemmar: 5
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 36

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022	2021	2020	2019
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	756	756	756	756
Lån/m ² bostadsrättsyta	6 465	6 511	6 637	6 664
Elkostnad/m ² totalyta	12	12	11	19
Vattenkostnad/m ² totalyta	64	64	99	47
Kapitalkostnader/m ² totalyta	67	69	81	83
Soliditet (%)	22	20	19	18
Resultat efter finansiella poster (tkr)	329	228	133	285
Nettoomsättning (tkr)	1 746	1 737	1 737	1 737

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 2 298 m² bostäder.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	858 000	0	0	858 000
Fond för yttre underhåll	2 070 795	1 074 007	0	996 788
S:a bundet eget kapital	2 928 795	1 074 007	0	1 854 788
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	1 003 612	-1 074 007	228 024	1 849 595
Årets resultat	329 345	329 345	-228 024	228 024
S:a fritt eget kapital	1 332 957	-744 662	0	2 077 619
S:a eget kapital	4 261 752	329 345	0	3 932 408

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	329 345
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	2 077 620
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-1 074 007
summa balanserat resultat	1 332 958

Styrelsen föreslår följande disposition:

av fond för yttre underhåll ianspråkats

att i ny räkning överförs

69 103
1 402 061

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2022	2021
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	1 746 128	1 737 432
Övriga rörelseintäkter	Not 3	300	120
Summa rörelseintäkter		1 746 428	1 737 552
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-886 766	-1 000 079
Övriga externa kostnader	Not 5	-101 123	-60 706
Personalkostnader	Not 6	-83 617	-86 734
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-210 702	-210 702
Summa rörelsekostnader		-1 282 208	-1 358 221
RÖRELSERESULTAT		464 220	379 331
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 813	8 072
Räntekostnader och liknande resultatposter		-153 688	-159 379
Summa finansiella poster		-134 875	-151 307
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		329 345	228 024
ÅRETS RESULTAT		329 345	228 024

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2022-12-31	2021-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	Not 8,15	15 440 338	15 642 401
Pågående byggnation	Not 9	39 750	0
Inventarier	Not 10	48 233	56 872
Summa materiella anläggningstillgångar		15 528 321	15 699 273
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 11	2 800	2 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 800	2 800
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		15 531 121	15 702 073
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		9 555	0
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 12	1 083 463	682 444
Summa kortfristiga fordringar		1 093 018	682 444
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		2 827 657	2 808 911
Summa kassa och bank		2 827 657	2 808 911
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		3 920 675	3 491 355
SUMMA TILLGÅNGAR		19 451 796	19 193 428

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		858 000	858 000
Fond för yttre underhåll	Not 13	2 070 795	996 788
Summa bundet eget kapital		2 928 795	1 854 788
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 003 612	1 849 595
Årets resultat		329 345	228 024
Summa fritt eget kapital		1 332 957	2 077 619
SUMMA EGET KAPITAL		4 261 752	3 932 408
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 14,15	12 238 335	12 345 991
Summa långfristiga skulder		12 238 335	12 345 991
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 14,15	2 617 282	2 617 282
Leverantörsskulder		16 879	12 565
Skatteskulder		73 213	40 705
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 16	244 335	244 477
Summa kortfristiga skulder		2 951 709	2 915 029
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 451 796	19 193 428

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2022	2021
Byggnader	100 år	100 år
Inventarier	10 år	10 år

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2022	2021
Årsavgifter	1 737 366	1 737 366
Överlåtelse/pantsättning	8 694	0
Öresutjämning	68	66
	1 746 128	1 737 432

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2022	2021
Övriga intäkter	300	120
	300	120

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2022	2021
	Fastighetskostnader		
	Fastighetskötsel gård beställning	6 125	0
	Snöröjning/sandning	59 629	61 315
	Gård	1 074	0
	Förbrukningsmateriel	0	530
	Fordon	1 286	598
		68 114	62 443
	Reparationer		
	Gemensamma utrymmen	1 688	0
	Lås	4 332	0
	VVS	4 489	2 445
	Värmeanläggning/undercentral	15 748	16 376
	Elinstallationer	5 225	4 010
	Tak	0	5 608
	Fasad	0	34 744
	Balkonger/altaner	4 990	0
	Mark/gård/utemiljö	0	8 995
	Skador/klotter/skadegörelse	0	375
		36 472	72 553
	Periodiskt underhåll		
	Byggnad	0	158 125
	Vind	0	8 750
	Entré/trapphus	0	11 446
	Huskropp utvändigt	0	11 450
	Fasad	47 375	0
	Balkonger/altaner	21 728	0
		69 103	189 771
	Taxebundna kostnader		
	El	28 154	26 905
	Vatten	147 405	147 315
	Sophämtning/renhållning	117 927	112 084
	Grovsopor	17 532	13 645
		311 018	299 949
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	80 950	67 404
	Kabel-TV	72 637	69 288
		153 587	136 692
	Fastighetskatt/Kommunal avgift	248 472	238 672
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	886 766	1 000 079
Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
	Tele- och datakommunikation	0	1 000
	Revisionsarvode extern revisor	16 063	15 250
	Föreningskostnader	450	1 144
	Fritids- och trivselkostnader	8 488	5 444
	Förvaltningsarvode	31 280	22 950
	Förvaltningsarvodena övriga	6 163	5 706
	Administration	14 494	4 312
	Korttidsinventarier	19 216	0
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	4 970	4 900
		101 123	60 706

Not 6	PERSONALKOSTNADER	2022	2021
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	66 000	66 000
	Sociala kostnader	17 617	20 734
		83 617	86 734
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2022	2021
	Byggnad	202 063	202 063
	Inventarier	8 639	8 639
		210 702	210 702
Not 8	BYGGNADER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	21 211 787	21 211 787
	Utgående anskaffningsvärde	21 211 787	21 211 787
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-5 569 386	-5 367 323
	Årets avskrivningar enligt plan	-202 063	-202 063
	Utgående avskrivning enligt plan	-5 771 449	-5 569 386
	Planenligt restvärde vid årets slut	15 440 338	15 642 401
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	963 500	963 500
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	17 786 000	17 786 000
	Taxeringsvärde mark	16 800 000	16 800 000
		34 586 000	34 586 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	34 586 000	34 586 000
		34 586 000	34 586 000
Not 9	PÅGÅENDE BYGGNATION	2022-12-31	2021-12-31
	Panelbyte gavel	39 750	0
		39 750	0

Not 10	INVENTARIER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	616 095	616 095
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	616 095	616 095
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-559 223	-550 584
	Årets avskrivningar enligt plan	-8 639	-8 638
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-567 862	-559 222
	Redovisat restvärde vid årets slut	48 233	56 873
Not 11	ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2022-12-31	2021-12-31
	Insats Bostadsrätterna Sverige	2 800	2 800
		2 800	2 800
Not 12	ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
	Skattekonto	25 645	2 911
	Klientmedel hos SBC	1 057 818	679 533
		1 083 463	682 444
Not 13	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2022-12-31	2021-12-31
	Vid årets början	996 788	824 788
	Reservering enligt stadgar	1 074 007	172 000
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
	Vid årets slut	2 070 795	996 788

Not 14 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2022-12-31	Belopp 2022-12-31	Belopp 2021-12-31	Villkors- ändringsdag
Handelsbanken	3,490 %	2 509 626	2 509 626	2023-03-30
Handelsbanken	0,790 %	2 500 000	2 500 000	2024-09-30
Handelsbanken	0,900 %	4 326 725	4 372 717	2025-03-01
Handelsbanken	1,040 %	5 519 266	5 580 930	2024-10-30
Summa skulder till kreditinstitut		14 855 617	14 963 273	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-2 617 282	-2 617 282	
		12 238 335	12 345 991	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 14 317 337 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfalldagen har passerat och fortsatt beläning har bekräftats hos bank.

Not 15 STÄLLDA SÄKERHETER

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	20 399 000	20 399 000

Not 16 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2022-12-31	2021-12-31
Arvoden	66 000	66 000
Sociala avgifter	20 737	20 737
Ränta	12 812	12 954
Avgifter och hyror	144 786	144 786
	244 335	244 477

Not 17 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Påbörjar byte av vindstrappor.

Styrelsens underskrifter

Österåkers kommun den / 2023

Kjell Olov Rosquist
Ordförande

Caroline Christina Björling
Ledamot

Pia-Lena Jacobsson
Ledamot

Roger Nordsköld
Ledamot

Carin Marika Öhman
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den / 2023
KPMG AB

Catrin Moberg
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-2301-2023-06-07.pdf

Unikt dokument-id:

5a74d8dc-054c-4bda-aa35-e17a18feef52

Dokumentets fingeravtryck:

9dd656008edd5685401112d9761c52148d89142655384c90fa66dd06ab8f4e0a88026c0fc481d4479b5b3f0bff254fe67ec98dccd426fdbcd0d18cb5c22f38f23

Undertecknare

 <p>Pia-Lena Jacobsson Videsätra (2301)</p> <p>E-post: pianjn@hotmail.com Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartphone) IP nummer: 94.255.240.233</p>	<p>Undertecknad med BankID: PIA-LENA JACOBSSON (19760612****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-06-09 09:45:15 UTC</p> 
 <p>Caroline Christina Björling Videsätra (2301)</p> <p>E-post: caroline.bjorling@gmail.com Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartphone) IP nummer: 94.255.241.156</p>	<p>Undertecknad med BankID: Caroline Christina Björling (19750911****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-06-09 09:49:24 UTC</p> 
 <p>Carin Marika Öhman Videsätra (2301)</p> <p>E-post: ringcarin@hotmail.com Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartphone) IP nummer: 151.177.158.138</p>	<p>Undertecknad med BankID: CARIN ÖHMAN (19660913****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-06-09 09:54:00 UTC</p> 
 <p>Kjell Olov Rosquist Videsätra (2301)</p> <p>E-post: krqprivat@gmail.com Enhet: Safari 16.5 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP nummer: 94.255.242.154</p>	<p>Undertecknad med BankID: Kjell Olov Rosquist (19480906****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-06-09 11:12:22 UTC</p> 



Undertecknare



Roger Nordsköld

Videsåtra (2301)

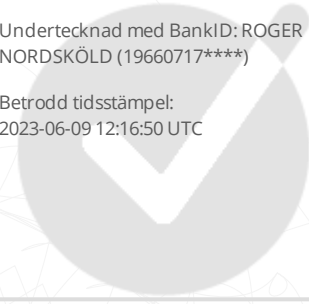
E-post: roger.nordskold@gmail.com

Enhet: Chrome 108.0.5359.112 on iPad iOS 16.4 (tablet)

IP nummer: 83.226.10.16

Undertecknad med BankID: ROGER
NORDSKÖLD (19660717****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-06-09 12:16:50 UTC



Catrin Moberg

Videsåtra (2301)

E-post: catrin.moberg@kpmg.se

Enhet: Edge 114.0.1823.41 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 213.200.175.56

Undertecknad med BankID: Catrin
Moberg (19630404****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-06-09 13:23:52 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-06-09 13:23:52 UTC



Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-06-09 13:23:52 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 114.0.1823.41 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.200.175.56 - IP Plats: Lidingöe, Sweden

2023-06-09 13:23:47 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 114.0.1823.41 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.200.175.56 - IP Plats: Lidingöe, Sweden

2023-06-09 13:23:10 UTC

Dokumentet öppnades av Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 114.0.1823.41 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.200.175.56 - IP Plats: Lidingöe, Sweden

2023-06-09 12:16:57 UTC

Dokumentet skickades till Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: ()

2023-06-09 12:16:50 UTC

Dokumentet signerades av Roger Nordsköld (roger.nordskold@gmail.com)
Enhet: Chrome 108.0.5359.112 on iPad iOS 16.4 (surfplatta)
IP nummer: 83.226.10.16 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-06-09 12:16:44 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Roger Nordsköld (roger.nordskold@gmail.com)
Enhet: Chrome 108.0.5359.112 on iPad iOS 16.4 (surfplatta)
IP nummer: 83.226.10.16 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-06-09 12:11:42 UTC

Dokumentet öppnades av Roger Nordsköld (roger.nordskold@gmail.com)
Enhet: Chrome 108.0.5359.112 on iPad iOS 16.4 (surfplatta)
IP nummer: 83.226.10.16 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-06-09 11:12:22 UTC

Dokumentet signerades av Kjell Olov Rosquist (krqprivat@gmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 94.255.242.154 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-09 11:12:16 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Kjell Olov Rosquist (krqprivat@gmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 94.255.242.154 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-09 11:11:15 UTC

Dokumentet lästes igenom av Kjell Olov Rosquist (krqprivat@gmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 94.255.242.154 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-09 11:10:37 UTC

Dokumentet öppnades av Kjell Olov Rosquist (krqprivat@gmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 94.255.242.154 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-09 09:54:00 UTC

Dokumentet signerades av Carin Marika Öhman (ringcarin@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 151.177.158.138 - IP Plats: Uppsala, Sweden



2023-06-09 09:53:54 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Carin Marika Öhman (ringcarin@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 151.177.158.138 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-06-09 09:53:42 UTC Dokumentet lästes igenom av Carin Marika Öhman (ringcarin@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 151.177.158.138 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-06-09 09:49:31 UTC Dokumentet öppnades av Carin Marika Öhman (ringcarin@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 151.177.158.138 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-06-09 09:49:24 UTC Dokumentet signerades av Caroline Christina Björling (caroline.bjorling@gmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 94.255.241.156 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-06-09 09:49:19 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Caroline Christina Björling (caroline.bjorling@gmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 94.255.241.156 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-06-09 09:48:56 UTC Dokumentet lästes igenom av Caroline Christina Björling (caroline.bjorling@gmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 94.255.241.156 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-06-09 09:48:35 UTC Dokumentet öppnades av Caroline Christina Björling (caroline.bjorling@gmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 94.255.241.156 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-06-09 09:45:15 UTC Dokumentet signerades av Pia-Lena Jacobsson (pianjn@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 94.255.240.233 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-06-09 09:45:10 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Pia-Lena Jacobsson (pianjn@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 94.255.240.233 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-06-09 09:44:24 UTC Dokumentet öppnades av Pia-Lena Jacobsson (pianjn@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 94.255.240.233 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-06-09 09:18:42 UTC Dokumentet skickades till Roger Nordsköld (roger.nordskold@gmail.com)
Enhet: ()

2023-06-09 09:18:41 UTC Dokumentet skickades till Carin Marika Öhman (ringcarin@hotmail.com)
Enhet: ()

2023-06-09 09:18:39 UTC Dokumentet skickades till Pia-Lena Jacobsson (pianjn@hotmail.com)
Enhet: ()



2023-06-09 09:18:38 UTC

Dokumentet skickades till Kjell Olov Rosquist (krqprivat@gmail.com)
Enhet: ()

2023-06-09 09:18:37 UTC

Dokumentet skickades till Caroline Christina Björling
(caroline.bjorling@gmail.com)
Enhet: ()

2023-06-09 09:18:35 UTC

Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

2023-06-09 09:18:24 UTC

Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.